

# Qu'est-ce-que ViagéVie ?

*Un dispositif d'intérêt général permettant aux personnes âgées*

de rester chez elles le plus longtemps possible

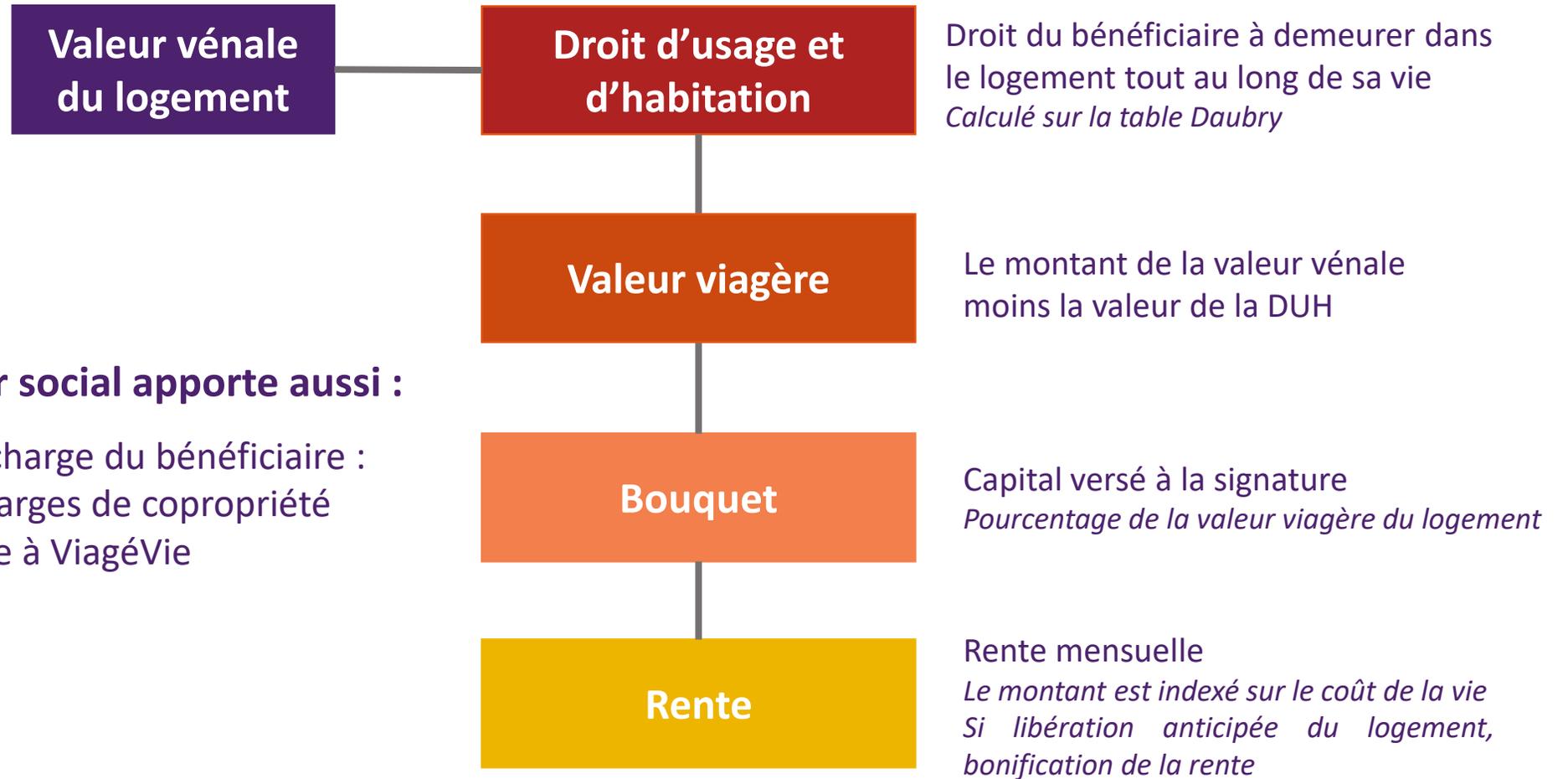
Grâce à un **accompagnement humain personnalisé**

à domicile assorti d'une palette de services déployable sur-mesure au fil de leurs besoins

dans de bonnes conditions matérielles et financières

par la possibilité de vendre leur logement en **viager social** qui peut être précédée par des **travaux d'adaptation du logement** à l'avancée en âge pour lesquels nous portons **assistance** tant dans la **recherche de financements** que pour **leur réalisation**

# Le calcul du viager occupé

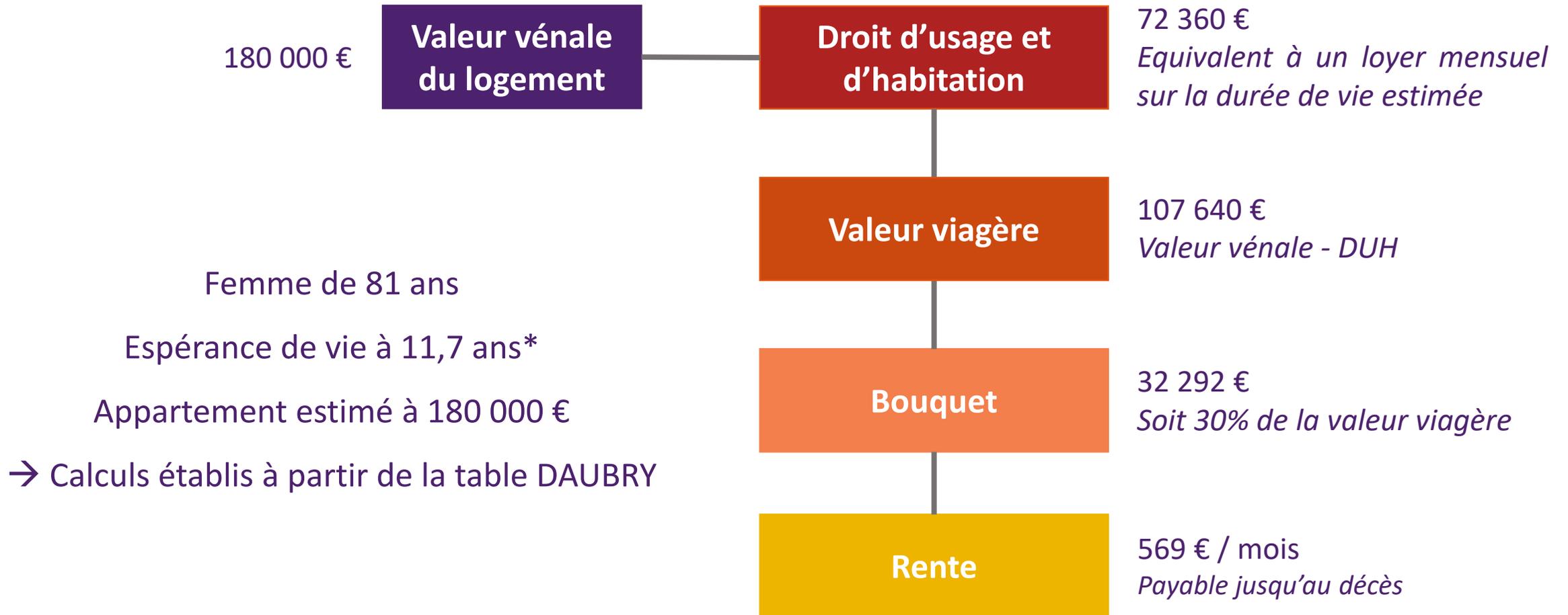


## Financièrement, le viager social apporte aussi :

- ✓ Soulagement du reste à charge du bénéficiaire :
  - Basculement des charges de copropriété et de la taxe foncière à ViagéVie

*(\*) l'espérance de vie est une donnée statistique INSEE calculée sur la moyenne de la population*

# Exemple de vente en viager occupé



(\* ) l'espérance de vie est une donnée statistique INSEE calculée sur la moyenne de la population