

FICHE DE RECRUTEMENT

Intitulé du poste :

Chargé d'Opérations (F/H)

SOLIHA Provence « SOLIdaire pour l'HAbitat », membre du 1^{er} réseau national associatif pour l'amélioration de l'habitat, contribue à ce que des ménages modestes accèdent à un logement ou se maintiennent dans leur logement et œuvre à l'amélioration des conditions d'habitat principalement dans le département des Bouches du Rhône.

Nous recrutons un(e) **Chargé(e) d'Opérations** qui évoluera sous l'autorité du Directeur de Pôle Production Habitat d'Insertion, et aura la charge de :

- **Mener des études de faisabilité d'opérations immobilières sociales** (contrôler les éléments de prospection, réalisation d'études financières, rédaction et proposition de projet d'opération à la gouvernance de l'association...)
- **Monter les dossiers de financements** (faire le lien avec le notaire et les vendeurs pour procéder à la signature de l'acte authentique, vérifier les conditions d'éligibilités, déposer les demandes de subventions et assurer leur suivi, effectuer le montage des prêts CDC...)
- **Effectuer le suivi opérationnel via le logiciel Proge** (enregistrement des factures, demandes d'acomptes et de solde, renseignements sur dates de financement...)
- **Assurer un rôle de coordination** entre les organismes financeurs, les notaires et les différents services internes de SOLIHA (MOE, GLS, Comptabilité...) notamment sur le préfinancement des opérations, les possibilités de lancement de travaux, la réception des biens et sur les attributions des logements.

Lieu de travail : Marseille 13013

Profil recherché :

Titulaire d'un bac+4 de formation droit, immobilier, juriste, urbaniste, vous disposez d'une première expérience de 3 ans minimum dans un poste similaire.

Une expérience auprès d'un bailleur social serait un plus.

Compétences requises : Connaissance et utilisation du logiciel Proge

Nature, durée du contrat, temps de travail, date d'embauche : CDD de 3 mois, 35h hebdomadaire, à pourvoir ASAP.

Rémunération : 2000 euros brut par an.

Avantages : Tickets restaurants, 13^{ème} mois (sous réserve de conditions d'ancienneté), primes d'assiduité, intéressement

Adresser votre candidature, CV lettre de motivation à recrutement.provence@soliha.fr