

Chargé état des lieux H/F**Septembre 2022****■ Qui sommes-nous ?**

Fondée il y a plus de 70 ans pour lutter contre les taudis, SOLIHA Provence, association loi 1901, agit aujourd'hui pour améliorer les conditions d'habitat des personnes aux revenus modestes, favoriser l'accès et le maintien dans un logement décent, produire et gérer une offre de logements de qualité à loyer abordable, contribuer à la redynamisation des quartiers et centres anciens dégradés, et promouvoir l'innovation sociale.

À l'articulation entre social et immobilier, SOLIHA Provence se positionne comme une « fabrique de solutions », capable d'inventer des réponses avec les acteurs concernés, de mettre en synergie les compétences internes et externes, d'expérimenter des pratiques alternatives et de contribuer au développement durable des territoires dans toutes ses dimensions, économique, sociale et environnementale.

Cet engagement s'est développé et diversifié au fil d'une croissance soutenue et SOLIHA Provence est en quête de nouveaux talents pour poursuivre son développement.

Nous recherchons actuellement ;

■ Chargé état des lieux H/F CDI 35 h - poste à pourvoir immédiatement

SOLIHA Provence, membre du 1er réseau national associatif pour l'amélioration de l'habitat, recrute un(e) Chargé(e) des états des lieux au sein de notre pôle de gestion locative sociale, en contrat de travail à durée indéterminée.

Aussi, sous l'autorité du coordinateur, vous aurez pour tâches :

- de réaliser des états des lieux entrée/sortie : procéder à la visite des logements qui doivent obligatoirement répondre aux critères réglementaires de décence (vérifier la conformité du logement au regard des normes de décences) et le cas échéant effectuer le suivi technique de la remise en état avant location;
- de suivre les procédures établies ;
- de gérer les dossiers administratifs afin de réaliser l'archivage par scanner ;
- d'accompagner les prospecteurs immobiliers dans la lecture des diagnostics immobiliers ;
- de participer aux tâches administratives demandées par le coordinateur technique.

Lieu de travail : Déplacements à prévoir sur Marseille mais aussi sur le département des Bouches du Rhône, exceptionnellement PACA, bureaux situés à Marseille 13013.

■ Profil recherché

Connaissances et qualités requises : Formation ou expérience significative dans le domaine des constats d'états des lieux, des normes de décences ; Connaissances techniques dans le domaine du logement, sens de la diplomatie et capacité à gérer les conflits, maîtrise de la communication orale et écrite, travail en équipe. Vous maîtrisez les outils informatiques, vous êtes autonome, organisé(e) et méthodique. Vous êtes titulaire du permis de conduire.

■ Comment postuler ?

Adresser cv et lettre de motivation à Hélène BOUTEILLER à recrutement.provence@solihha.fr

« Vous êtes sur le point de nous transmettre votre candidature pour répondre à une de nos offres d'emploi. Celle-ci sera transmise aux Ressources Humaines de SOLIHA Provence pour analyse. Vos données seront conservées le temps de traiter votre candidature 2 mois et seront supprimées en cas de réponse négative. Conformément à la réglementation relative à la protection des données personnelles, vous avez le droit de demander la suppression de votre candidature et l'effacement des données associées. Pour plus d'informations, vous pouvez écrire à notre déléguée à la protection des données dpo13@solihha.fr »

■ Les petits + de SOLIHA Provence

Une équipe pluridisciplinaire impliquée et motivée

Une bonne ambiance de travail

Une newsletter interne hebdomadaire, des journées dress code, des moments de convivialité,

Mutuelle prise en charge à 100% par l'employeur

13^{ème} mois après un an d'ancienneté au 1^{er} janvier